



*Turistička zajednica Općine Brinje*  
**IZVJEŠĆE O RADU TU I FINANCIJSKO IZVJEŠĆE**

**ZA RAZDOBLJE OD 02.02.2015. – 31.12.2015.**

## **UVOD**

Izvešće TZO Brinje za 2015.godinu, sukladno Zakonu, sadrži podatke o radu turističkog ureda, izvršenju programom rada utvrđenih zadataka, izdacima izvršenja, izdacima za poslovanje ureda te ostvarenju prihoda.

Turistički ured TZO Brinje započeo je s radom 02.veljače 2015.godine u prostorima Vijećnice Općine Brinje. U punu funkciju ured je stavljen 06.travnja 2015.godine, useljenjem u prostoriju bivše ljekarne u zgradi Doma zdravlja Brinje.

TZO Brinje djelovala je u skladu s Programom rada i financijskim planom za 2015.godinu, izmjenom i dopunom programa rada te u skladu s odlukama Skupštine i Turističkog vijeća TZO Brinje.

## **TURISTIČKI URED**

Turistički ured provodio je zadatke utvrđene Programom rada, obavljao stručne i administrativne poslove u svezi pripremanja sjednica tijela, pravne, financijske, knjigovodstvene, kadrovske i opće poslove, vodio evidencije i statističke podatke utvrđene propisima i aktima Zajednice, te Zakonu o turističkim zajednicama.

Uspostavljen je sustav prijave i odjave turista, ustrojena evidencija naplate boravišne pristojbe, evidentiran broj ležaja, izvršena edukacija privatnih iznajmljivača i pravnih subjekata o pravima i obvezama te uvedena naplata ulaznica za posjete Zbirci narodnog blaga.

Sustav prijave i odjave turista s Hotelom Lika nije zaživio odmah u početku, tako da, što se tiče strukture turista, turistički ured s potpunim podacima raspolaže tek od mjeseca rujna 2015. Boravišnu su pristojbu plaćali na vrijeme.

Tijekom godine analizirana je i evidentirana naplata turističke članarine i boravišne pristojbe po pojedinim obveznicima. Od porezne je uprave zatraženo ažuriranje obveznika plaćanja turističke članarine, no ista je obavijestila ured da to oni rade jednom tijekom godine i da će evidenciju poslati tijekom mjeseca svibnja naredne godine.

Računovodstveni poslovi Turističke zajednice obavljani su temeljem sklopljenog Ugovora.

U turističkom uredu vršila se mjesečna, kvartalna i godišnja obrada podataka o turističkom prometu te su nadležnim institucijama redovito dostavljani izvještajni podaci.

Primijećeno je da se mnogi stanovnici i neki ugostitelji bave uslugama iznajmljivanja bez valjanog rješenja o obavljanju te djelatnosti, najvećim dijelom zbog nelegalnosti njihovih objekata. Oni su upoznati s mogućnošću dobivanja Privremenog rješenja no do sastavljanja ovog izvješća Turistički ured nije zaprimio niti jedno takvo rješenje, a s podacima o eventualnim noćenjima u takvim objektima, ured ne raspolaže. Pretpostavka je da će proći još neko vrijeme dok se ne registriraju svi „iznajmljivači“ koliko zbog nelegalnosti objekata, toliko i zbog financijskih i administrativnih obveza koji su nastali pokretanjem rada Turističke zajednice.

Turistički ured je do 03.12.2015. imao zaposlenog jednog djelatnika-direktora, a navedenog datuma zaposlena je još jedna djelatnica prema programu stručnog osposobljavanja.

## **DIZAJN VRIJEDNOSTI**

U cilju uređenja okoliša i unaprjeđenja boravka gostiju, uređeno je dječje igralište na Gradini, obnovljena Zbirka narodnog blaga, sanirana vanjska i unutrašnja oštećenja, provedena akcija uređenja okućnica „Cvijet za ljepši okoliš“ te postavljene informativne table kod Hotela Lika i kod restorana Gacka dolina u Žutoj Lokvi, te mala info tabla kod Sokolca.

Za razdoblje Božića i Nove godine izrađene su velike jaslice na Gradini koje su dale izniman doprinos ukupnom uređenju destinacije.

Kod spilje Siničić, u suradnji s PD Škamnica, postavit će se natkrivena promatračnica sa stolom i klupama za koje je turistički ured ishodio sve potrebne suglasnosti sklopio ugovor o najmu šumskog zemljišta s Hrvatskim šumama. Godišnji iznos najamnine iznosi 900,00 kn, a planirani završetak radova je travanj 2016. godine.

Tijekom 2015. Godine, TZO Brinje organizirala je kulturno-zabavnu manifestaciju „Brinjski krijesovi“ te već tradicionalno događanje „80-te su bile godine“, koje su bile iznimno posjećene i pokazale potrebu za takvim događanjima.

TZO Brinje također je tijekom 2015.godine sudjelovala u potpori postojećim događanjima, materijalno i organizacijski:

- 6. Tradicionalni susret planinara RH u suradnji s PD Škamnica
- Križpolje 2015. Dani sporta i glazbe u Križpolju
- nastup na Eko-etno Gacka u Otočcu u suradnji s udrugom žena Pavenka
- 1. Brinje Open natjecanje u taekwondo-u u suradnji s TK Brinje
- Božićna priredba u suradnji s KUD Brinje
- Doček Nove godine u podne u suradnji s PD Škamnica

Novi se proizvod odnosi na izgradnju biciklističkih staza na području općine. Za poslove trasiranja staze i izradu turističke biciklističke karte sklopljen je ugovor s tvrtkom Štef d.o.o. iz Zagreba, koja je na temelju prikupljenih ponuda bila financijski najpovoljnija. Trasiranje staza završeno je u mjesecu prosincu 2015.godine, a do mjeseca lipnja 2016.godine predviđen je završetak cijelog projekta što podrazumijeva markiranje staze i izradu biciklističke karte. Trasirano je 85 km staza, te ishodovana dozvola Županijskih cesta za postavljanje informativnih tabli. Izrađen je projekt trasiranja i markiranja biciklističkih staza za dodatna novčana sredstva s kojim će se aplicirati na potpore HTZ-a.

U suradnji s općinom Brinje početkom 2016.godine realizirati će se projekt „Uvođenje sustava javnih bicikala“ čija je ukupna vrijednost 237.000,00 kn od čega će 78,66% biti sufinancirano od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

## **KOMUNIKACIJA VRIJEDNOSTI**

Prezentacija, oglašavanje pa i edukacija odvijala se putem novoizrađene web stranice te putem stranice na društvenoj mreži Facebook. Na stranicama se redovito objavljuju novosti i oglasi s područja djelovanja TZ-a. Manifestacije i događanja oglašavana su putem tiskanih plakata te na radijskim postajama Otočca i Ogulina. Tijekom 2016.godine, po završetku biciklističke staze i po realizaciji projekta sustava javnih bicikala, planiraju se intenzivnije promotivne aktivnosti.

## **DISTRIBUCIJA I PRODAJA VRIJEDNOSTI**

Kroz sustav udruženog oglašavanja, TZ Brinje sudjelovala je s promotivnim materijalima na sajmu Ferienmesse u Beču, Austrija od 14.-17.01.2016.godine u suradnji s HGK Županijskom komorom Otočac te na manifestaciji Eko-etno u Otočcu.

## **INTERNI MARKETING**

Jedna od zadaća Zajednice je komunikacija s članovima. Sve obavijesti, javne pozive i vijesti prosljeđivane su korisnicima putem web i facebook stranice. Sudjelovalo se na raznim seminarima i radionicama na regionalnoj razini koje su bile usmjerene prema razvoju turističke ponude.

Kroz sustav internog marketinga provedena je akcija uređenja okućnica te podijeljene nagrade i priznanja odabranima.

## MARKETINŠKA INFRASTRUKTURA I POSEBNI PROGRAMI

Turistički ured je tijekom vremena prikupljao fotografske i video materijale od kojih su najreprezentativniji odabrani za web i Facebook stranicu. Za projekt izrade biciklističke karte ukazat će se potreba za kvalitetnim fotografskim materijalom za što će biti potrebno angažirati profesionalnog fotografa.

Organizirana događanja ukazala su na potrebu uređenja/nabave ciljane infrastrukture za održavanje manifestacija, kao što su natkrivena pozornica i štandovi jer općina ne raspolaže potrebnom infrastrukturom/mjestom za održavanje događanja na otvorenom.

Turistički ured će tijekom 2016. sudjelovati na natječajima HTZ-a za nabavu te infrastrukture, a realizacija će ovisiti o odobrenim sredstvima.

**Tablica 1. Prikaz smještajnih kapaciteta na području općine Brinje u 2015. godini**

Naziv	Vrsta	Sobe/Kreveti
Hotel Lika-sjever	Hotelski smještaj ****	11/12
Hotel Lika-jug	Hotelski smještaj ****	11/12
Ruža Krznarić	Sobe u domaćinstvu *	2/3
Vlade Dasović	Sobe u domaćinstvu *	1/3
Anka Vučetić	Kuća za odmor****	2/4
<b>UKUPNO</b>	<b>5</b>	<b>27/34</b>

**Tablica 2. Evidencija ostvarenih noćenja u smještajnim objektima u 2015. godini**

Turisti	Dolasci	Noćenja
Domaći	55	70
Strani	79	131
<b>UKUPNO</b>	<b>134*</b>	<b>201*</b>

\*Prema evidenciji plaćanja boravišne pristojbe proizlazi da je na području općine Brinje bilo ukupno **712** ostvarenih noćenja, što znači da je bilo 511 neprijavljenih noćenja, za koje je plaćena boravišna pristojba. O strukturi tih noćenja nemamo podataka.

**Tablica 3. Evidencija plaćanja boravišne pristojbe u 2015. godini**

Naziv	Iznos kn
Hotel Lika-sjever i jug	2.960,00
Ruža Krznarić	304,00
Vlade Dasović	0,00
Anka Vučetić	280,00
<b>UKUPNO</b>	<b>3.544,00*</b>

\* Bruto prihod od kojeg je, nakon raspodjele ostalim korisnicima prema Zakonu, Turističkoj zajednici Brinje ostao prihod od 2.743,81 kn, od čega je 30% sredstava doznačeno Općini Brinje.

**Tablica 4. Financijsko izvješće za 2015. godini**

<b>PRIHODI</b>		<b>RASHODI</b>	
Prijenos iz prethodnih godina	489.914,70	Rashodi za radnike	111.284,91
Turistička članarina	31.776,98	Materijalni rashodi i usluge TU	37.950,72
Boravišna pristojba	2.743,81	Uređenje tur.infr.+ info table	45.937,86
Kamate	623,62	Manifestacije i novi proizvod	34.416,70
Iz proračuna općine	2.500,00	Promotivne aktivnosti i web	13.057,13
Prihodi od HZZ-a	11.842,92	Nagrade i edukacija	4.756,25
Sponzorstvo	2.500,00	Marketinška infrastruktura	400,00
Vlastita imovina	620,00	Transfer BP općini	823,14
<b>UKUPNO</b>	<b>542.522,03</b>	<b>UKUPNO</b>	<b>248.626,71</b>
<b>RAZLIKA 301.211,52</b>			

Brinje, 16.02.2016.

Direktor Turističke zajednice Općine Brinje  
Mira Špehar